



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лега 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- ☐ Проект на решение
☒ Решение за публикуване
☐ осъществяване предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ
20170816-00184-0028(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Решение номер: 26 От дата: 05/09/2017 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00184

Поделение: община Пещера

Изходящ номер: 15-03-51 от дата 05/09/2017

Коментар на възложителя:

Обекта на настоящата Обществена поръчка се провежда като ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА за възлагане на УСЛУГА по реда на чл. 18, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 20, ал. 1, т. 1, буква „б“ и чл. 73, ал. 1 от Закона за обществени поръчки - ЗОП

Наименованието на съответните ДЕЙНОСТИ отразени в ТЕХНИЧЕСКИТЕ СПЕЦИФИКАЦИИ на Обществената поръчка, които съгласно ОБЩИЯ ТЕРМИНОЛОГИЧЕН РЕЧНИК, СВЪРЗАН С ОБЩЕСТВЕНИТЕ ПОРЪЧКИ и структурата на класификационната система попадат в обхвата на Основния CPV код определящ до ниво „Категория“ образуват най-висока прогнозна стойност и същите са основание за определяне на наименованието на Основния предмет на обществената поръчка, а именно: „Изготвяне на оценка за съответствие и упражняване на строителен надзор на обект Строително-монтажни работи на жилищна сграда с административен адрес: гр. Пещера, ул. "Симон Налбант" №48, вх. А и вх. Б".

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- ☒ Публичен
☐ Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:
Община Пещера

Национален регистрационен номер:
000351750

Пощенски адрес:
ул. Дойранска епопея №17

Град:
Пещера

код NUTS:
BG423

Пощенски код:
4550

Държава:
BG

Лице за контакт:
Веселин Желатов

Телефон:
00359 878557443

Електронна поща:
efspop@outlook.com

Факс:
00359 35064165

Интернет адрес/и
Основен адрес (URL):
<http://www.peshtera.bg>

Адрес на профила на купувача (URL):
<http://op.peshtera.bg/?q=page&idd=index&porachkaid=20170905MZTG1055301>

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- ☐ Министерство или друг държавен орган,
включително техни регионални или местни
подразделения

- ☐ Публичноправна организация

☐ Национална агенция/служба	☐ Европейска институция/агенция или международна организация
☒ Регионален или местен орган	☐ Друг тип: _____
☐ Регионална или местна агенция/служба	
I.3) Основна дейност (попълва се от публичен възложител) ☒ Обществени услуги	
☐ Отбрана ☐ Обществен ред и сигурност ☐ Околна среда ☐ Икономически и финансови дейности ☐ Здравеопазване	☐ Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура ☐ Социална закрила ☐ Отдих, култура и вероизповедание ☐ Образование ☐ Друга дейност: _____
I.4) Основна дейност (попълва се от секторен възложител)	
☐ Газ и топлинна енергия ☐ Електроенергия ☐ Водоснабдяване ☐ Транспортни услуги	☐ Пощенски услуги ☐ Експлоатация на географска област ☐ Друга дейност: _____

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- ☒ Откривам процедура
- ☒ за възлагане на обществена поръчка
- ☐ за сключване на рамково споразумение
- ☐ за създаване на динамична система за покупки
- ☐ конкурс за проект
- ☐ Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да ☐ Не ☒

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител) ☒ Открита процедура ☐ Ограничена процедура ☐ Състезателна процедура с договаряне ☐ Състезателен диалог ☐ Партньорство за иновации ☐ Договаряне без предварително обявяване ☐ Конкурс за проект ☐ Публично състезание ☐ Пряко договаряне
(попълва се от секторен възложител) ☐ Открита процедура ☐ Ограничена процедура ☐ Договаряне с предварителна покана за участие ☐ Състезателен диалог ☐ Партньорство за иновации ☐ Договаряне без предварителна покана за участие ☐ Конкурс за проект ☐ Публично състезание ☐ Пряко договаряне
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност) ☐ Ограничена процедура ☐ Договаряне с публикуване на обявление за поръчка ☐ Състезателен диалог ☐ Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ**(попълва се от публичен възложител)**

- ☒ Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
☐ Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
☐ Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
☐ Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)

- ☐ Чл. 132 от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
☐ Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
☐ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 141, ал. 1 от ЗОП
☐ Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП

(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)

- ☐ Чл. 160 от ЗОП
☐ Чл. 163, ал. 1 от ЗОП
☐ Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА**IV.1) Наименование**

„Изготвяне на оценка за съответствие и упражняване на строителен надзор на обект Строително-монтажни работи на жилищна сграда с административен адрес: гр. Пещера, ул. „Симон Налбант“ №48, вх. А и вх. Б“

IV.2) Обект на поръчката

- ☐ Строителство
☐ Доставки
☒ Услуги

IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.

т.13а „Предмета на обществената поръчка обхваща изпълнението на дейности по „Изготвяне на оценка за съответствие и упражняване на строителен надзор на обект Строително-монтажни работи на жилищна сграда с административен адрес: гр. Пещера, ул. „Симон Налбант“ №48, вх. А и вх. Б“. Сградата представлява жилищен блок, състоящ се от две отделни секции със самостоятелни входи. Построена е през 1983 год. Конструкцията на сградата е безгредова, построена по строителна система пакетно повдигани плочи. Фасадните и преградни стени са изпълнени от тухлени зидове. Покрива е плосък, двоен студен. Сградата е със застроена площ 490,21 м² и разгъната застроена площ 4211,65 м². Двата входа са с общо 42 бр. апартаменти и 8 бр. гаражи, като: Секция А се състои от седем жилищни етажа, сутерен и партер; Секция Б от седем жилищни етажа и сутерен, на който обект/сграда, ще се изпълняват следните дейности:

т.1.1т.1.1ДЕЙНОСТ №1 - ИЗГОТВЯНЕ НА ОЦЕНКА ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ:

а)Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционния проект в съответствие с чл. 142, ал.5, ал.10 и ал.11 на ЗУТ на обектите от обхвата на обществената поръчка;

т.1.2ДЕЙНОСТ №2 - УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР:

а)Осъществяване на строителен надзор в съответствие с чл. 168 от ЗУТ;

IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване

Да ☐ Не ☒

на околната среда			
Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)			
техническата спецификация	_____	(брой)	
критериите за подбор	_____	(брой)	
показателите за оценка на офертите	_____	(брой)	
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)	
IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз			
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми			Да ☐ Не ☒
Идентификация на проекта:			
IV.6) Разделяне на обособени позиции			
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции			Да ☐ Не ☒
Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):			
т.1Настоящата поръчка не е разделена на обособени позиции			
т.1.1Предвид обстоятелството, че предметът на поръчката е неделим и всяка една дейност от предметния обхват е неразделно свързана с останалите, е невъзможно разделянето на поръчката на обособени позиции.			
IV.7) Прогнозна стойност на поръчката			
Стойност, без да се включва ДДС:	10950.29	Валута:	BGN
IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:			
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:			Да ☐ Не ☒
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута:	BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:			

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Обекта на настоящата Обществена поръчка се провежда като ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА за възлагане на УСЛУГА по реда на чл. 18, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 20, ал. 1, т. 1, буква „б“ и чл. 73, ал. 1 от Закона за обществени поръчки – ЗОП

Наименованието на съответните ДЕЙНОСТИ отразени в ТЕХНИЧЕСКИТЕ СПЕЦИФИКАЦИИ на Обществената поръчка, които съгласно ОБЩИЯ ТЕРМИНОЛОГИЧЕН РЕЧНИК, СВЪРЗАН С ОБЩЕСТВЕНИТЕ ПОРЪЧКИ и структурата на класификационната система попадат в обхвата на Основния CPV код определящ до ниво „Категория“ образуват най-висока прогнозна стойност и същите са основание за определяне на наименованието на Основния предмет на обществената поръчка, а именно: „Изготвяне на оценка за съответствие и упражняване на строителен надзор на обект Строително-монтажни работи на жилищна сграда с административен адрес: гр. Пещера, ул. "Симон Налбант" №48, вх. А и вх. Б".

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо): открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____ - _____ (nnnnn-yyuu-xxxx)		
V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо) Стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута: _____ BGN		

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- ☒ обявлението за оповестяване откриването на процедура
☐ поканата за участие
☒ документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо) т.1 Финансовите средства по настоящата обществена не са осигурени. т.2 Обществената поръчка ще се финансира от Националната програма за енергийна ефективност на много фамилните жилищни сгради, като плащанията, така и изпълнението, ще стартира при условие, че ОБЩИНА ПЕШЕРА сключи съответния Договор за целево финансиране за обект на интервенция посочени в настоящата обществена поръчка. Договор за целево финансиране, се сключва между възложителя, Българска банка за развитие и областния управител.		
VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване Официално наименование Комисия за защита на конкуренцията Национален идентификационен № (ЕИК)		
Пощенски адрес бул. Витоша № 18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
		Телефон 02 9884070
Адрес за електронна поща cpcadmin@cpc.bg		Факс 02 9807315
Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg		
VII.3) Подаване на жалби Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: Съгласно чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП - в 10-дневен срок от изтичане на срока по чл.100, ал.3 от ЗОП.		
VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение 05/09/2017 дд/мм/гггг		

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

VIII.1) Трите имена: (Подпис) ЗЕХРА МУСТАФА АЛИШ	
VIII.2) Длъжност: За Кмет на Община Пещера, съгл. Заповед №579/30.08.2017г. на Кмета на Община Пещера	